

Green gardens

Polihrono (Halkidiki, Kasandra) - Grčka

Opis smeštaja

LOKACIJA: Halkidiki, Polihrono, cca 150m od plaže, cca 100m od centra.

OPREMA: TWC, kuhinja sa rešoom sa dve ringle i osnovnim posudjem, veliki frižider sa komorom, split klima u spavaćoj sobi, LED TV 32", noćni stočić sa ogledalom, veliki američki plakar, veliki balkon/terasa. Dimenzije standardnih ležaja su 90x190cm, kreveta sa fiokom 90x200 (fioka 90x200 - u potpunosti funkcionalan dušek debljine 21cm) koja se podiže i čini u potpunosti funkcionalni ležaj; a rančo kreveta 70x175cm.

Sastoji se iz 2 vile, terase u vili „A“ gledaju na dvorište i ulicu, a u vili „B“ na travnjak.

A4 - u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji 2 standardna kreveta

A4f - u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom

A4f+1 - A4f sa dodatnim rančo krevetom u kuhinji. Ubacivanjem rančo ležaja ostaje uzani prolaz između kreveta i ranča širine oko 25cm.

STRUKTURA:

VILA "A":

PRIZEMLJE, I i II SPRAT: po 6 apartmana

Vila "B":

PRIZEMLJE, I i II SPRAT: po 6 apartmana

POGODNOSTI:

- kuća je renovirana 2020. godine i nalazi se u vlasništvu "Euroturs"-a
 - potpuno ograđeno dvorište 1200m² sa travnjakom i vrtom, pogodno za porodice sa malom decom,
 - veliki apartmani površine 33m² pogodni za smeštaj 4 ili 5 osoba
 - priključena je na fiber-optic internet brzine 2 x 50Mbps, a internet je dostupan na terasama i u svakoj spavaćoj sobi
 - 32" led full HD TV - 6 srpskih + nekoliko satelitskih + zemaljski TV kanali,
 - PVC spoljna stolarija,
 - black-out zavese,
 - čebad - prekrivači od mikrofibera,
 - svaka soba ima zaseban bojler,
 - kartično prekidanje struje,
 - kompletno LED osvetljenje,
 - veliki bastenski roštilj sa ukrasnim kamenjem,
 - mini recepcija,
 - video nadzor,
 - mogućnost parkiranja na javnim površinama u blizini kuće prema raspoloživosti (2 velika parkinga u blizini)
 - blizina najlepšeg dela plaže Polihrona
 - dva supermarketa, pekara, poslastičara, kafić i prodavnica girosa na 100m
- DOPLATE: Doplata po klima uređaju 50€ za deset dana - na licu mesta (i u slučaju kraćeg najma cena ostaje nepromenjena)

Sadržaji

Bašta, Ekspresno prijavljivanje i odjavljivanje, Terasa, Internet, Doktor na poziv, Klima uz doplatu, Recepcija, Prostor za pravljenje roštilja

Lokacija

- Udaljenost od aerodroma: 100 km
- Udaljenost od centra: 100 m
- Udaljenost od linije gradskog prevoza: 200 m
- Udaljenost od plaže: 120 m

Sobe

A2

Osnovni kapacitet: 2

Dopunski kapacitet: Odraslih: 0 | Dece: 0

uzima se sa kapaciteta A4 ili A4f

Sadržaji: WC, Garderoba, Klima, Tuš, Veliki frižider, Odvojena spavaca soba, Dnevni boravak, Internet konekcija, Trpezarijski deo, Kupatilo, Terasa, Kuhinja, Posteljina, TV, Satelitska televizija

A 3

Osnovni kapacitet: 3

Dopunski kapacitet: Odraslih: 0 | Dece: 0

uzima se sa kapaciteta A4 ili A4f

Sadržaji: WC, Garderoba, Klima, Tuš, Veliki frižider, Odvojena spavaca soba, Dnevni boravak, Internet konekcija, Trpezarijski deo, Kupatilo, Terasa, Kuhinja, Posteljina, TV, Satelitska televizija

A 4

Osnovni kapacitet: 4

Dopunski kapacitet: Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 8)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji 2 standardna kreveta

Sadržaji: WC, Garderoba, Klima, Tuš, Veliki frižider, Odvojena spavaca soba, Dnevni boravak, Internet konekcija, Trpezarijski deo, Kupatilo, Terasa, Kuhinja, Posteljina, TV, Satelitska televizija

A 4f

Osnovni kapacitet: 4

Dopunski kapacitet: Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 8)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom

Sadržaji: WC, Garderoba, Klima, Tuš, Veliki frižider, Odvojena spavaca soba, Dnevni boravak, Internet konekcija, Trpezarijski deo, Kupatilo, Terasa, Kuhinja, Posteljina, TV, Satelitska televizija

A 4f+1

Osnovni kapacitet: 5

Dopunski kapacitet: Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 2)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom sa dodatnim rančo krevetom. Ubacivanjem rančo ležaja ostaje uzani prolaz između kreveta i ranča širine oko 25cm.

Sadržaji: WC, Garderoba, Klima, Tuš, Veliki frižider, Odvojena spavaca soba, Dnevni boravak, Internet konekcija, Trpezarijski deo, Kupatilo, Terasa, Kuhinja, Posteljina, TV, Satelitska televizija

POLIHONO 2021.: APARTMANI, sopstveni prevoz

Cenovnik

Na rate

Polazak Povratak	18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.	
Dana/Noći	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	
A 4f+1																
NA	PO OSOBI	28 € 31 €	47 € 52 €	72 € 79 €	108 € 119 €	123 € 136 €	129 € 143 €	146 € 162 €	146 € 162 €	142 € 157 €	128 € 142 €	99 € 110 €	79 € 87 €	54 € 59 €	37 € 41 €	28 € 31 €
	1. DETE (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4																
NA	PO OSOBI	34 € 37 €	57 € 63 €	85 € 94 €	128 € 142 €	148 € 164 €	155 € 172 €	175 € 194 €	175 € 194 €	171 € 189 €	154 € 171 €	119 € 132 €	95 € 105 €	63 € 70 €	45 € 49 €	34 € 37 €
	1. DETE (0-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4f																
NA	PO OSOBI	34 € 37 €	57 € 63 €	85 € 94 €	128 € 142 €	148 € 164 €	155 € 172 €	175 € 194 €	175 € 194 €	171 € 189 €	154 € 171 €	119 € 132 €	95 € 105 €	63 € 70 €	45 € 49 €	34 € 37 €
	1. DETE (0-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 3																
NA	PO OSOBI	44 € 48 €	74 € 82 €	110 € 122 €	167 € 185 €	191 € 212 €	201 € 223 €	227 € 252 €	227 € 252 €	221 € 245 €	200 € 222 €	155 € 172 €	123 € 136 €	82 € 91 €	58 € 64 €	44 € 48 €
	A2															
NA	PO OSOBI	63 € 70 €	108 € 119 €	162 € 179 €	243 € 270 €	279 € 310 €	294 € 326 €	332 € 368 €	332 € 368 €	322 € 357 €	292 € 324 €	225 € 250 €	179 € 198 €	120 € 133 €	84 € 93 €	63 € 70 €

U celosti

Polazak Povratak	18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.	
Dana/Noći	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	
A 4f+1																
NA	PO OSOBI	27 € 31 €	45 € 52 €	68 € 79 €	102 € 119 €	117 € 136 €	123 € 143 €	139 € 162 €	139 € 162 €	135 € 157 €	122 € 142 €	95 € 110 €	75 € 87 €	51 € 59 €	36 € 41 €	27 € 31 €
	1. DETE (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4																

Polazak Povratak		18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.
NA	PO OSOBI	32 € 37 €	54 € 63 €	81 € 94 €	122 € 142 €	141 € 164 €	148 € 172 €	166 € 194 €	166 € 194 €	162 € 189 €	147 € 171 €	113 € 132 €	90 € 105 €	60 € 70 €	42 € 49 €	32 € 37 €
	1. DETE (0-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4f																
NA	PO OSOBI	32 € 37 €	54 € 63 €	81 € 94 €	122 € 142 €	141 € 164 €	148 € 172 €	166 € 194 €	166 € 194 €	162 € 189 €	147 € 171 €	113 € 132 €	90 € 105 €	60 € 70 €	42 € 49 €	32 € 37 €
	1. DETE (0-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 3																
NA	PO OSOBI	42 € 48 €	71 € 82 €	105 € 122 €	159 € 185 €	182 € 212 €	191 € 223 €	216 € 252 €	216 € 252 €	210 € 245 €	190 € 222 €	148 € 172 €	117 € 136 €	78 € 91 €	55 € 64 €	42 € 48 €
A2																
NA	PO OSOBI	60 € 70 €	102 € 119 €	154 € 179 €	231 € 270 €	266 € 310 €	279 € 326 €	315 € 368 €	315 € 368 €	306 € 357 €	278 € 324 €	214 € 250 €	170 € 198 €	114 € 133 €	80 € 93 €	60 € 70 €

NA - najam smeštajne jedinice

Objekat je u vlasništvu "PP EUROTURS NIŠ" DOO. Vrhunska usluga i sadržaji, stalno prisustvo predstavnika u objektu.

Popusti

UZ UPLATU U CELOSTI PRILIKOM REZERVACIJE :

- **20% (15% + 5%)** do 06. februara 2021.
- **15% (10% + 5%)** do 27. februara 2021.
- **10% (5% + 5%)** do 15. aprila 2021.
- **05%** posle 15. aprila 2021.

ZA PLAĆANJE U RATAMA (najduže do decembra 2021.) :

- **15%** do 16. januara 2021.
- **10%** do 27. februara 2021.
- **05%** do 15. aprila 2021.

Prilikom obračunavanja popusta cena (u eurima) po osobi zaokružuje se na prvi veći ceo broj (kompjuterski generisano).

NAPOMENE:

Popusti ne važe za doplate.

FAKTORING se ne tretira kao uplata aranžmana u celosti, pa ne važe popusti „za uplate aranžmana u celosti“, ali važe popusti „za plaćanje u ratama“.

[Popusti za rane rezervacije, last minute, akcijski popusti](#) važe samo za ograničeni broj mesta. Organizator zadržava pravo ukidanja ovih popusta u bilo kom trenutku.

Uslovi plaćanja

REZERVACIJE BEZ RIZIKA za vreme trajanja ograničenja putovanja zbog pandemije Kovida-19

Svesni vaše želje da sebi rezervišete letovanje i obezbedite najveće popuste za plaćanje u ratama, omogućili smo za vas posebne pogodnosti sa fleksibilnim načinom plaćanja:

- 3.000 rsd kod rezervacije (po smeštajnoj jedinici)
- najkasnije do 15. aprila (odnosno kada realizacija putovanja bude izvesna), razlika u ceni do 30% vrednosti aranžmana; ukoliko stranka propusti da izvrši uplatu smatraće se da je odustala od putovanja (bez refundacije 3000rsd).
- najkasnije do 21 dan pre puta deponuju se čekovi, administrativne zabrane ili se plaća ostatak duga

U slučaju otkaza aranžmana od strane organizatora (usled zatvaranja granica Srbije, Grčke i svih tranzitnih zemalja...) sva novouplaćena sredstva posle 1.12.2020. vraćaju se u celosti. Ponuda važi samo za cenovnik „Leto 2021., Grčka apartmani“

NAČIN PLAĆANJA, dinarski (po srednjem kursu NBS na dan uplate) :

- 30% akontacija kod prijave, ostatak u **MESEČNIM RATAMA DO 15. DECEMBRA**, i to: čekovima građana sa upisanim datumima dospeća 15. u mesecu ili administrativnom zabranom; U slučaju neblagovremenog izmirenja obaveza po administrativnoj zabrani, putnik se obavezuje da sam izmiri dugovanje. Čekovi ili overena administrativna zabrana se dostavljaju najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana
- Platnim karticama
- **FAKTORING: ODLOŽENO, BEZ KAMATE, BEZ UVEĆANJA**, kreditnim karticama Banca Intesa (**9 RATA**). Kartica se provlači na ceo iznos cene aranžmana prilikom rezervacije ili na ostatak duga najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana (moguće samo u poslovnicama organizatora)

UKOLIKO STRANKA NE REGULIŠE OBAVEZU PLAĆANJA NAJKASNIJE 21 DAN PRE POLASKA NA PUT AUTOMATSKI ĆE SE SMATRATI DA JE ODUSTALA OD PUTA I POSTUPIĆE SE PREMA OPŠTIM USLOVIMA PUTOVANJA ORGANIZATORA.

Administrativni troškovi 1750rsd po odrasloj osobi nisu podložni refundaciji, bez obzira na razlog otkaza, osim kada aranžman otkazuje organizator putovanja. Svaka promena rezervacije (imena putnika, smeštajnog objekta i datuma boravka) tretiraće se kao otkaz aranžmana i naplaćivati u skladu sa ugovor o putovanju i Opštim uslovima putovanja.

Program putovanja

KEPP: 5718

1. dan - Mesto polaska - odabrano letovalište

Individualni prevoz od mesta polaska do destinacije. Dolazak u podnevnim časovima, smeštaj i boravak u odabranom objektu. Broj noćenja prema ugovoru o putovanju.

11. dan - Odabrano letovalište - mesto polaska

Napuštanje objekta u jutarnjim časovima. Individualni prevoz do mesta polaska.

U CENU ARANŽMANA JE URAČUNATO: najam na bazi 10 noćenja studija ili apartmana bez prevoza, cene su izražene po osobi na osnovu odgovarajućeg minimalnog broja punoplativih osoba u smeštajnoj jedinici; troškovi organizacije; predstavnika na destinaciji; osiguranje od insolventnosti i odgovornosti. **U CENU ARANŽMANA NIJE URAČUNATO:** individualni prevoz, trajekt ako ga ima, upotreba klima-uređjaja (doplaćuje se na licu mesta 5-7€/dan, ako drugačije nije navedeno); paket putnog osiguranja; porez po novom grčkom zakonu 4472/2017, član 72. u iznosu od 0,5€/po noći i smeštajnoj jedinici (za smenu od 10 noći ukupno 5€ po studiju-apartmanu, plaća se na licu mesta); individualni troškovi putnika.

POGODNOSTI ZA DECU:

- Deca do 1,99 godina ne plaćaju ništa (nemaju ležaj).
- Deca 2 do 7,99 godina ostvaruju popuste samo ako dele krevet sa roditeljima. Dete u zasebnom krevetu plaća kao odrasla osoba.

Jedna osoba na sopstvenom prevozu plaća 2 cene (po cenovniku za S2).

Uslovi smeštaja

LETOVANJE U GRČKOJ 2021., KATEGORIZACIJA I STANDARDNA OPREMA smeštajnih jedinica: STUDIO (S)

ima jednu ili dve prostorije, bez vrata između njih, prozor nije obavezan u svakoj prostoriji, sa odgovarajućim ležajevima prema opisu, opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom i osnovnim posuđem, TWC i balkon ili terasu. APARTMAN (A) ima dve vratima odvojene prostorije (kuhinja je jedna od njih), prozor nije obavezan u svakoj prostoriji, sa odgovarajućim ležajevima prema opisu, opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom, osnovnim posuđem, TWC i balkon ili terasu.

DUPLEKS (DPLX) APARTMAN ima opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom, osnovnim posuđem koja se nalazi u zasebnoj prostoriji sa ili bez prozora, odvojenoj vratima, dve zasebne sobe sa ležajevima navednim u opisu, TWC i balkon ili terasu.

Brojka uz oznaku S, A ili Dplx označava maksimalni broj osoba koje se mogu smestiti u datu smeštajnu jedinicu. Dimenzije ležaja u [apartmanima i studijima u Grčkoj](#) se razlikuju od naših standarda. [Grčki standard](#) za normalan ležaj je 75-80cm x 185-190cm, veći 120 x 190cm i francuski 145-155cm sa 180-190cm. Rančo (pomoćni ležaj) ima metalnu konstrukciju i dušek (okvirnih dimenzija 70cm x 180cm x 5cm). Ubacivanjem rančo kreveta u sobe značajno se smanjuje korisna površina sobe. Organizator je dužan da obezbedi funkcionalnost smeštaja i ne odgovara za estetski izgled istog.

Agencija može da putniku izda smeštajnu jedinicu većeg smeštajnog kapaciteta po ceni smeštajne jedinice nižeg smeštajnog kapaciteta (primer: S3 se izdaje kao S2, na ugovoru S2->S3). U slučaju da je rezervacija urađena po "[last minute](#)" cenovniku za [letovanje u Grčkoj 2021.](#), agencija ima pravo da naknadno putnika prebaci u smeštajnu jedinicu kapaciteta koji je uplatio (u istom smeštajnom objektu). Putnik je u obavezi da ovu promenu prihvati bez obzira na spratnost i pogled sobe (osim ako se pogled na more doplaćuje), a ista ne može biti razlog otkaza putnika. Upotreba klima uređjaja je predviđena samo za vreme boravka gostiju u sobi.

Upotreba WiFi interneta (ukoliko postoji) po pravilu je predviđena na recepciji. U pojedinim sobama iz tehničkih razloga moguć je loš ili nepostojeći signal. Brzina interneta zavisi od broja jednovremenih korisnika i infrastrukturnih kapaciteta destinacije i može biti nezadovoljavajuća zahtevnijim korisnicima. Internet je u većini kuća dostupan samo u periodu 01.jun do 01.oktobra. Agencija ne snosi odgovornost za tehničke probleme internet provajdera.

NAPOMENA: [U studije i apartmane](#) se ulazi prvog dana boravka od 15.00 časova, a napuštaju se poslednjeg dana boravka do 08.00 časova. U slučaju ulaska u smeštajne jedinice posle 19h putnik je obavezan da o tome obavesti predstavnika na destinaciji, najkasnije 24h ranije. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom boravka sami vode računa o higijeni iste i da je prilikom napuštanja ostave u stanju u kome su je primili. Zamenu posteljine na 5 dana vrše gosti sami. Smeštajne jedinice po pravilu nisu opremljene peškirimama, sapunima i toalet papirom. Broj parking mesta (tamo gde ih ima) je ograničen. Na internet strani i u katalogu po pravilu su prikazane slike pojedinih studija i apartmana. Izgled nekih smeštajnih jedinica može da odstupa od prikazanih.

Vlasnici biometrijskih pasoša mogu putovati bez viza, izuzev ako je pasoše izdao MUP R. SRBIJE, KOORDINACIONA UPRAVA. Imaoci ovakvih pasoša u obavezi su da individualno blagovremeno obezbede šengen vizu. Kompletna dokumentacija potrebna za viziranje pasoša individualnom vizom dobija se u agenciji po uplati celokupnog iznosa vrednosti aranžmana. Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su da se sami informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno pribave potrebne isprave. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju nedobijanja vize, nepotpunih putnih isprava i u tom slučaju smatra se da putnik odustaje od aranžmana i podleže troškovima otkaza prema čl. 10. Opštih uslova putovanja agencije organizatora.

MALOLETNICI koji putuju bez roditelja moraju da poseduju saglasnost oba roditelja, a oni koji putuju sa jednim roditeljem - saglasnost roditelja koji ne putuje, u pisanoj formi i overenu kod nadležnih organa.

Za sve informacije date usmenim, telefonskim ili elektronskim putem organizator ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja organizatora, istaknut u prostorijama agencije.

Minimum za realizaciju ovog programa je 150 putnika. Krajnji rok za otkaz aranžmana je 5 dana pre polaska.

Kod organizatora putovanja možete uplatiti PAKET PUTNOG OSIGURANJA (putno zdravstveno osiguranje u

inostranstvu sa asistencijom i mogućnošću osiguranja prtljaga i osiguranje otkaza putovanja) po tarifi osiguravajuće kuće Dunav Osiguranje (obaveštenja i uputstva sadržana su u Opštim uslovima osiguranja, koje možete dobiti kod organizatora). **OSIGURANJE MOŽETE PLAĆATI NA RATE PO DINAMICI IDENTIČNOJ DINAMICI PLAĆANJA ARANŽMANA.**

Ako u programu putovanja nije drugačije navedeno, organizator putovanja je PP "EUROTURS NIŠ" doo.

Za sve navedene programe važe Opšti uslovi putovanja "Euroturs Niš" i YUTA standardi

www.euroturs.rs

BEOGRAD
Nikolaja Krasnova 2
011 32 85 001, 32 85 002
fax: 011 32 85 006
beograd@euroturs.rs

NIŠ
Cara Dušana 94
018 521 200, 257 855
fax: 018 292 060
info@euroturs.rs



NOVI SAD
Vase Pelagića 11
021 38 25 025, 38 25 026
fax: 021 38 25 023
novisad@euroturs.rs

VRANJE
Kneza Miloša 20
017 405 898
fax: 017 405 899
vranje@euroturs.rs

PP "EUROTURS NIŠ" doo, Matični broj: 17048180,
PIB: 100501854, Licenca 12/2020, kategorija A40

