

# Theoxenia (3\*)

Lutraki (Peloponez – Korintski kanal) - Grčka

## Opis smeštaja

Hotel Theoxenia 3\* predstavlja jedan od najprepoznatljivijih hotela u Lutrakiju još od 1930-ih godina. Kao porodični hotel sa tradicijom, nedavno je u potpunosti renoviran i danas kombinuje prijatan ambijent, odličnu lokaciju i izuzetno povoljan odnos cene i kvaliteta.

Hotel se nalazi direktno na obali mora, sa izlaskom na malu šljunkovitu plažu, dok su uređena gradska plaža i strogi centar Lutrakija udaljeni svega oko 200 metara. Naspram hotela nalazi se čuveni kompleks termalnih banja u Lutrakiju. Šetalište uz more, brojni restorani, kafići, prodavnice i letnja zabava nalaze se na samo nekoliko minuta lagane šetnje.

Zahvaljujući svom položaju, gosti mogu uživati u pogledu na mirne vode Korinskog zaliva ili na planinu Geranea. Gosti imaju na raspolaganju imaju recepciju koja radi 24h, hotelski sef + sef u sobama, baby cot – na zahtev, kafeteriju u vrtu pored mora, prostran zajednički salon / TV room.

U hotelu vlada prijatna atmosfera, a baštenska terasa okružena palmama predstavlja idealno mesto za jutarnji doručak ili popodnevni predah uz more.

Hotel raspolaže dvokrevetnim i trokrevetnim sobama.

Ishrana je na bazi noćenja sa doručkom koji se služi u formi buffet servisa, na prelepoj terasi u vrtu, tik uz more.

## Sadržaji

Recepcija radi 24 časa dnevno, Internet, Lobi, Bar, Restoran, Klima, Sef

### Način usluživanja

- Doručak - buffet

## Lokacija

- Udaljenost od aerodroma: 100 km
- Udaljenost od centra: 200 m
- Udaljenost od plaže: 20 m

## Sobe

### STANDARDNA SOBA

Osnovni kapacitet: 2

Dopunski kapacitet: Odraslih: 1 | Dece: 1 (1. dete 0 - 2)

## GRČKA LETO 2026.: LUTRAKI 10 noćenja, sopstveni prevoz

### Cenovnik

#### Na rate

Polazak Povratak	15. 06. 25. 06.	25. 06. 05. 07.	05. 07. 15. 07.	15. 07. 25. 07.	25. 07. 04. 08.	04. 08. 14. 08.	14. 08. 24. 08.	24. 08. 03. 09.	03. 09. 13. 09.
Dana/Noći	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10
STANDARDNA SOBA									
ND	PO OSOBI	340 €	365 €	403 €	403 €	403 €	403 €	390 €	340 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	DODATNA OSOBA	303 €	313 €	328 €	328 €	328 €	328 €	323 €	303 €
	JEDNOKRETVETNA	590 €	615 €	653 €	653 €	653 €	653 €	640 €	590 €

#### U celosti

Polazak Povratak	15. 06. 25. 06.	25. 06. 05. 07.	05. 07. 15. 07.	15. 07. 25. 07.	25. 07. 04. 08.	04. 08. 14. 08.	14. 08. 24. 08.	24. 08. 03. 09.	03. 09. 13. 09.
Dana/Noći	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10
STANDARDNA SOBA									
ND	PO OSOBI	340 €	365 €	403 €	403 €	403 €	403 €	390 €	340 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	DODATNA OSOBA	303 €	313 €	328 €	328 €	328 €	328 €	323 €	303 €
	JEDNOKRETVETNA	590 €	615 €	653 €	653 €	653 €	653 €	640 €	590 €

ND - noćenje sa doručkom

## Popusti

**Hotelski popusti (ako su predviđeni cenovnikom) važe uz strogo poštovanje dinamike plaćanja propisane od strane hotela** (važe i za faktoring). Nepoštovanje ove dinamike automatski znači gubitak prava na popust. Hotel zadržava pravo promene cena ili ukidanja popusta. Navedeni popusti odnose se na cenu osnovne usluge i ne važe za dopunske obroke, usluge, doplate. Eventualni dodatni popusti koje agencija daje na uplatu u celosti važe samo za gotovinsku uplatu ili plaćanje kreditnim karticama (ne važe za faktoring). Popusti za rane rezervacije, last minute, akcijski popusti važe samo za ograničeni broj mesta. Organizator zadržava pravo ukidanja ovih popusta u bilo kom trenutku. Prilikom računanja popusta cena po osobi/danu se zaokružuje na prvi veći ceo broj.

## Način plaćanja

**NAČIN PLAĆANJA**, dinarski (devizna cena plaća se u dinarskoj protivvrednosti po **srednjem kursu NBS** na dan uplate) :

- 30% akontacija kod prijave, ostatak u **MESEČNIM RATAMA DO 15. MARTA 2027.**, i to: čekovima građana sa upisanim datumima dospeća 15. u mesecu ili administrativnom zabranom; U slučaju neblagovremenog izmirenja obaveza po administrativnoj zabrani, putnik se obavezuje da sam izmiri dugovanje. Čekovi ili overena administrativna zabrana se dostavljaju 7 dana od datuma rezervacije hotela a najkasnije 21 dana pre polaska.
- Platnim karticama
- **FAKTORING: ODLOŽENO, BEZ KAMATE, BEZ UVEĆANJA**, kreditnim karticama Banca Intesa (**6 RATA**). Kartica se provlači na ceo iznos cene aranžmana prilikom rezervacije ili na ostatak duga najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana (moguće samo u poslovnica organizatora)

## **UKOLIKO STRANKA NE REGULIŠE OBAVEZU PLAĆANJA NAJKASNIJE 21 DANA PRE POLASKA NA PUT AUTOMATSKI ĆE SE SMATRATI DA JE ODUSTALA OD PUTA I POSTUPIĆE SE PREMA OPŠTIM USLOVIMA PUTOVANJA ORGANIZATORA.**

Sve rezervacije se rade isključivo na upit. Prilikom rezervacije putnik uplaćuje akontaciju koja mu se vraća u roku od 72h ukoliko hotel/partner u inostranstvu ne potvrdi rezervaciju ili ponudi alternativni smeštaj. Smatra se da je putnik upoznat i da se saglasio, da se za nepotvrđen hotel rezervacija automatski stornira i prestaje pravno dejstvo ugovora o putovanju.

Troškovi otkaza rezervacije naplaćuju se po otkaznoj skali (minimalni iznos 2000 dinara po odrasloj osobi bez obzira na razlog otkaza), osim kada aranžman otkazuje organizator putovanja. Svaka promena rezervacije (imena putnika, smeštajnog objekta i datuma boravka) tretiraće se kao otkaz aranžmana i naplaćivati u skladu sa ugovorom o putovanju i Opštim uslovima putovanja.

## Program putovanja

JID: 72458 | Cenovnik: 12379 | Update: 17.06.2026 15:43

### **1. dan - Mesto polaska - odabrano letovalište**

Individualni prevoz od mesta polaska do destinacije. Dolazak u podnevnim časovima, smeštaj i boravak u odabranom objektu na bazi odabrane usluge u hotelu. Broj noćenja prema ugovoru o putovanju.

### **Poslednji dan - Odabrano letovalište - mesto polaska**

Korišćenje preostalih usluga. Napuštanje objekta u jutarnjim časovima. Individualni prevoz do mesta polaska.

### **U CENU ARANŽMANA JE URAČUNATO:**

odabrane usluge u hotelu prema cenovniku; troškovi organizacije

### **U CENU ARANŽMANA NIJE URAČUNATO:**

- individualni prevoz;
- paket putnog osiguranja;
- individualni troškovi putnika;
- Climate Resilience Fee-Klimatska taksa u Grčkoj plaća se po sobi i noći na licu mesta zavisno od kategorije hotela. Hoteli 1-2 zvezdice 2 € po sobi i noći; hoteli sa 3 zvezdice 5 € po sobi i noći; hoteli sa 4 zvezdice 10€ po sobi i noći; hoteli sa 5 zvezdica 15 € po sobi i noći.

**Popusti za decu važe samo u pratnji dve odrasle osobe i samo u odgovarajućoj vrsti soba.** Popusti se odnose samo na cenu osnovne usluge i ne važe za doplate i troškove rezervacije.

Cene važe za minimalni boravak od 5 dana, za kraći boravak moguće je uvećanje cena od 10-20% (u zavisnosti od hotela).

## Uslovi smeštaja

Kategorija hotela je lokalna. Dimenzije ležaja u Grčkoj se razlikuju od naših standarda. U hotelske sobe se ulazi prvog dana boravka posle 15.00 časova, a napuštaju se poslednjeg dana boravka do 10.00 časova. Grčki standard za normalan ležaj je 75-80 cm sa 185-190 cm, veći 120 x 190 cm i francuski 145-155 cm sa 180-190 cm. Treći ležaj u hotelima najčešće je pomoćni. Organizator putovanja ne može da utiče na razmeštaj po sobama, jer to zavisi isključivo od recepcije smeštajnog objekta.

Ako kod pojedinih hotela nije naglašen način posluživanja obroka, smatra se da je u pitanju kontinentalni način. Kod hotela koji imaju mogućnost all inclusive, specifikacija usluga zavisi od hotela i dobija se kod zaključivanja ugovora. All inclusive usluga podrazumeva konzumaciju hrane i pića (po pravilu samo domaća točena pića) samo u određenim periodima u toku dana.

Kod hotela niže kategorizacije moguća je doplata za klima uređaj prema tarifi hotela. U niskoj sezoni i kod hotela veće kategorije moguće je da klima uređaji nisu u upotrebi ili se doplaćuju.

Upotreba ležaljki i suncobrana na bazenu hotela se po pravilu ne doplaćuje, dok se na plaži iste doplaćuju prema tarifi hotela (ukoliko drugačije nije navedeno). Kapacitet je ograničen a rasporedela se vrši prema vremenu dolaska.

Sefovi u hotelima (naročito niže kategorizacije) se doplaćuju prema tarifi hotela.

Ako drugačije nije navedeno internet i WLAN je dostupan samo u lobby baru i doplaćuje se po tarifi hotela.

Na internet strani i u katalogu po pravilu su prikazane slike pojedinih hotelskih soba. Izgled soba može da odstupa od prikazanih.

Sve usluge hotela koje nisu navedene kao besplatne se po pravilu doplaćuju na licu mesta po tarifama hotela.

Hoteli smešteni u naseljenim mestima po pravilu nemaju obezbeđen parking ili se upotreba parkinga doplaćuje na licu mesta prema tarifi hotela.

**Hoteli u Grčkoj** i risorti, smešteni van naseljenih mesta po pravilu imaju mogućnost parkiranja oko hotela ili imaju sopstveni parking koji se ne doplaćuje. Broj parking mesta je ograničen.

Sve posebne zahteve i potrebe za smeštaj od strane klijenata moguće je ostvariti samo uz pisanu potvrdu od strane hotela i ako su naglašeni u ugovoru sa klijentom; u suprotnom su isti nevažeći.

Za vreme boravka u hotelima (naročito više kategorije) klijenti su u obavezi da poštuju kod oblačenja hotela (naročito za vreme obroka). Obavezno poneti sa sobom odeću dugih rukava i nogavica i obuću bez otvora za prste. Organizator ne snosi nikakvu odgovornost u slučaju nepoštovanja istog.

#### **Hotelski aranžmani Grčka su individualni, minimum za realizaciju je 1 putnik.**

Vlasnici biometrijskih pasoša mogu putovati bez viza, izuzev ako je pasoše izdao MUP R. SRBIJE, KOORDINACIONA UPRAVA. Imaoci ovakvih pasoša u obavezi su da individualno blagovremeno obezbede šengen vizu. Kompletna dokumentacija potrebna za viziranje pasoša individualnom vizom dobija se u agenciji po uplati celokupnog iznosa vrednosti aranžmana. Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su da se sami informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za određenu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno pribave potrebne isprave. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju nedobijanja vize, nepotpunih putnih isprava i u tom slučaju smatra se da putnik odustaje od aranžmana i podleže troškovima otkaza prema čl. 10. Opštih uslova putovanja agencije organizatora.

MALOLETNICI koji putuju bez roditelja moraju da poseduju saglasnost oba roditelja, a oni koji putuju sa jednim roditeljem – saglasnost roditelja koji ne putuje, u pisanoj formi i overenu kod nadležnih organa.

Za sve informacije date usmenim, telefonskim ili elektronskim putem organizator ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja organizatora, istaknut u prostorijama agencije.

Kod organizatora putovanja možete uplatiti PAKET PUTNOG OSIGURANJA (putno zdravstveno osiguranje u inostranstvu sa asistencijom i mogućnošću osiguranja prtljaga i osiguranje otkaza putovanja) po tarifi osiguravajuće kuće (obaveštenja i uputstva sadržana su u Opštim uslovima osiguranja, koje možete dobiti kod organizatora).

Pet friendly hoteli dozvoljavaju držanje samo određenih kućnih ljubimcima (samo u smeštajnim jedinicama) pod strogo propisanim uslovima i doplatu propisanu od strane hotela; neophodna je potvrda organizatora uz napomenu na ugovoru/vaučeru. Potpisivanjem ugovora o putovanju putnik je prihvatio da se strogo pridržava uslova hotela.

Eventualno nepoštovanje istih može dovesti do udaljavanja putnika iz hotela bez novčane refundacije uz obavezu nadoknade štete hotelu. Putnik sam snosi odgovornost za ispravnost dokumenata kućnog ljubimca.

Ako u programu putovanja nije drugačije navedeno, organizator putovanja je PP "EUROTURS NIŠ" doo, licenca br. OTP - A 107/2021 od 08.10.2021.

#### **Za sve navedene programe važe Opšti uslovi putovanja organizatora i YUTA standardi.**

BEOGRAD  
Nikolaja Krasnova 2  
011 32 85 001, 32 58 002  
fax: 011 32 85 006  
beograd@euroturs.rs

NIŠ  
Cara Dušana 94  
018 521 200, 257 855  
fax: 018 292 060  
info@euroturs.rs

[www.euroturs.rs](http://www.euroturs.rs)



NOVI SAD  
Vase Pelagića 11  
021 38 25 025, 38 25 026  
fax: 021 38 25 023  
novisad@euroturs.rs

VRANJE  
Kneza Miloša 20  
017 405 898  
fax: 017 405 898  
vranje@euroturs.rs

PP „EUROTURS NIŠ“ doo, Matični broj: 17048180,  
PIB: 100501854, Licenca OTP-A 107/2021, Garancija 250.000€

