

## Green gardens

Polihrono (Halkidiki, Kasandra) - Grčka

### Opis smeštaja

**LOKACIJA:** Halkidiki, Polihrono, cca 120m od plaže, cca 100m od centra.

**OPREMA:** TWC, kuhinja sa rešoom sa dve ringle i osnovnim posudjem, veliki frižider sa komorom, split klima u spavaćoj sobi, LED TV 32", noćni stočić sa ogledalom, veliki američki plakar, veliki balkon/terasa. Dimenzije standardnih ležaja su 90x190cm, kreveta sa fiokom 90x200 (fioka 90x200 - u potpunosti funkcionalan dušek debljine 21cm) koja se podiže i čini u potpunosti funkcionalni ležaj; a rančo kreveta 70x175cm.

Sastoji se iz 2 vile, terase u vili „A“ gledaju na dvorište i ulicu, a u vili „B“ na travnjak.

A4 - u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji 2 standardna kreveta

A4f - u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom

A4f+1 - A4f sa dodatnim rančo krevetom u kuhinji. Ubacivanjem rančo ležaja ostaje uzani prolaz između kreveta i ranča širine oko 25cm.

### STRUKTURA:

#### VILA "A":

**PRIZEMLJE, I i II SPRAT:** po 6 apartmana

#### Vila "B":

**PRIZEMLJE, I i II SPRAT:** po 6 apartmana

### POGODNOSTI:

- kuća je renovirana 2020. godine i nalazi se u vlasništvu "Euroturs"-a
- potpuno ograđeno dvorište 1200m<sup>2</sup> sa travnjakom i vrtom, pogodno za porodice sa malom decom,
- veliki apartmani površine 33m<sup>2</sup> pogodni za smeštaj 4 ili 5 osoba
- priključena je na fiber-optic internet brzine 2 x 50Mbps, a internet je dostupan na terasama i u svakoj spavaćoj sobi
- 32" led full HD TV - 6 srpskih + nekoliko satelitskih + zemaljski TV kanali,
- PVC spoljna stolarija,
- black-out zavese,
- ćebad - prekrivači od mikrofibera,
- svaka soba ima zaseban bojler,
- kartično prekidanje struje,
- kompletno LED osvetljenje,
- veliki bastenski roštilj sa ukrasnim kamenjem,
- mini recepcija,
- video nadzor,
- veliki parking u blizini
- blizina najlepšeg dela plaže Polihrona
- dva supermarketa, pekara, poslastičara, kafić i prodavnica girosa na 100m
- DOPLATE: Doplata po klima uređaju 70€ za deset dana - na licu mesta (i u slučaju kraćeg najma cena ostaje nepromenjena)

### Sadržaji

Ekspresno prijavljivanje i odjavljivanje, Recepcija, Internet, Bašta, Doktor na poziv, Klima uz doplatu, Terasa, Prodavnice u hotelu, Prostor za pravljenje roštilja

### Lokacija

- Udaljenost od aerodroma: 100 km
- Udaljenost od centra: 100 m
- Udaljenost od linije gradskog prevoza: 200 m
- Udaljenost od plaže: 120 m

### Sobe

A2

**Osnovni kapacitet:** 2

**Dopunski kapacitet:** Odraslih: 0 | Dece: 0

uzima se sa kapaciteta A4 ili A4f

**A 3****Osnovni kapacitet:** 3**Dopunski kapacitet:** Odraslih: 0 | Dece: 0

uzima se sa kapaciteta A4 ili A4f

**A 4****Osnovni kapacitet:** 4**Dopunski kapacitet:** Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 8)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji 2 standardna kreveta

**A 4f****Osnovni kapacitet:** 4**Dopunski kapacitet:** Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 8)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom

**A 4f+1****Osnovni kapacitet:** 5**Dopunski kapacitet:** Odraslih: 0 | Dece: 1 (1. dete 0 - 2)

u spavaćoj sobi 2 standardna kreveta, u kuhinji krevet sa fiokom sa dodatnim rančo krevetom. Ubacivanjem rančo ležaja ostaje uzani prolaz između kreveta i ranča širine oko 25cm.

**GRČKA LETO 2025. apartmani: POLIHRONO, sopstveni p.****Cenovnik****Na rate**

Polazak Povratak		18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.
Dana/Noći		11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10
A 4f+1																
NA	PO OSOBI	36 € 42 €	59 € 69 €	88 € 103 €	134 € 157 €	154 € 181 €	162 € 190 €	180 € 211 €	180 € 211 €	180 € 211 €	180 € 211 €	135 € 158 €	113 € 132 €	85 € 100 €	40 € 47 €	36 € 42 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4																
NA	PO OSOBI	44 € 51 €	71 € 83 €	107 € 125 €	162 € 190 €	187 € 220 €	196 € 230 €	218 € 256 €	218 € 256 €	218 € 256 €	218 € 256 €	164 € 192 €	136 € 160 €	103 € 121 €	49 € 57 €	44 € 51 €
	1. DETE (u zaj. lež.) (2-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4f																
NA	PO OSOBI	44 € 51 €	71 € 83 €	107 € 125 €	162 € 190 €	187 € 220 €	196 € 230 €	218 € 256 €	218 € 256 €	218 € 256 €	218 € 256 €	164 € 192 €	136 € 160 €	103 € 121 €	49 € 57 €	44 € 51 €
	1. DETE (u zaj. lež.) (2-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 3																
NA	PO OSOBI	55 € 64 €	89 € 104 €	134 € 157 €	203 € 238 €	234 € 275 €	245 € 288 €	272 € 320 €	272 € 320 €	272 € 320 €	272 € 320 €	204 € 240 €	170 € 200 €	130 € 152 €	62 € 72 €	55 € 64 €
A2																
NA	PO OSOBI	77 € 90 €	125 € 146 €	187 € 220 €	284 € 334 €	328 € 385 €	343 € 403 €	381 € 448 €	381 € 448 €	381 € 448 €	381 € 448 €	286 € 336 €	238 € 280 €	182 € 213 €	86 € 101 €	77 € 90 €

**U celosti**

Polazak Povratak		18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.
Dana/Noći		11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10	11/10
A 4f+1																
NA	PO OSOBI	34 € 42 €	56 € 69 €	84 € 103 €	127 € 157 €	147 € 181 €	154 € 190 €	171 € 211 €	171 € 211 €	171 € 211 €	171 € 211 €	128 € 158 €	107 € 132 €	81 € 100 €	38 € 47 €	34 € 42 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4																
NA	PO OSOBI	42 € 51 €	68 € 83 €	101 € 125 €	154 € 190 €	178 € 220 €	186 € 230 €	207 € 256 €	207 € 256 €	207 € 256 €	207 € 256 €	156 € 192 €	130 € 160 €	98 € 121 €	47 € 57 €	42 € 51 €
	1. DETE (u zaj. lež.) (2-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 4f																
NA	PO OSOBI	42 € 51 €	68 € 83 €	101 € 125 €	154 € 190 €	178 € 220 €	186 € 230 €	207 € 256 €	207 € 256 €	207 € 256 €	207 € 256 €	156 € 192 €	130 € 160 €	98 € 121 €	47 € 57 €	42 € 51 €
	1. DETE (u zaj. lež.) (2-8)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	INFANT (0-2)	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
A 3																
NA	PO OSOBI	52 € 64 €	84 € 104 €	127 € 157 €	193 € 238 €	223 € 275 €	233 € 288 €	259 € 320 €	259 € 320 €	259 € 320 €	259 € 320 €	194 € 240 €	162 € 200 €	123 € 152 €	59 € 72 €	52 € 64 €
A2																

Polazak Povratak	18. 05. 28. 05.	28. 05. 07. 06.	07. 06. 17. 06.	17. 06. 27. 06.	27. 06. 07. 07.	07. 07. 17. 07.	17. 07. 27. 07.	27. 07. 06. 08.	06. 08. 16. 08.	16. 08. 26. 08.	26. 08. 05. 09.	05. 09. 15. 09.	15. 09. 25. 09.	25. 09. 05. 10.	05. 10. 15. 10.
NA PO OSOBI	73 € 90 €	118 € 146 €	178 € 220 €	270 € 334 €	311 € 385 €	326 € 403 €	362 € 448 €	362 € 448 €	362 € 448 €	362 € 448 €	272 € 336 €	227 € 280 €	172 € 213 €	82 € 101 €	73 € 90 €

NA - najam smeštajne jedinice

POPUST ZA UPLATU U CELOSTI PRILIKOM REZERVACIJE 20% (15%+5%), ZA PLAĆENJE NA RATE 15%.

## Popusti

POPUSTI SE PRIMENJUJU SAMO NA DEO CENE KOJI SE ODNOSI NA SMEŠTAJ.

Kod rezervacije se uplaćuje akontacija, a ostatak se plaća u jednakim mesečnim ratama najkasnije do decembra 2025. Da bi stranka ostvarila pravo na popust neophodno je da redovno-mesečno izmiruje svoje obaveze do polaska (a da za ostale rate dostavi obezbeđenje prema načinu plaćanja predviđenim ovim cenovnikom), u suprotnom gubi pravo na popust!

### NAPOMENE:

Prilikom obračunavanja popusta cena (u eurima) po osobi zaokružuje se na prvi veći ceo broj (kompjuterski generisano). Popusti ne važe za doplate.

FAKTORING se ne tretira kao uplata aranžmana u celosti, pa ne važe popusti „za uplate aranžmana u celosti“, ali važe popusti „za plaćanje u ratama“.

[Popusti za rane rezervacije, last minute, akcijski popusti](#) za [apartmane u Grčkoj](#), važe samo za ograničeni broj mesta.

Organizator zadržava pravo ukidanja ovih popusta u bilo kom trenutku.

## Uslovi plaćanja

**NAČIN PLAĆANJA**, dinarski (po srednjem kursu NBS na dan uplate) :

- 30% akontacija kod prijave, ostatak u **MESEČNIM RATAMA DO 15. DECEMBRA 2025.** i to: čekovima građana sa upisanim datumima dospeća 15. u mesecu ili administrativnom zabranom; U slučaju neblagovremenog izmirenja obaveza po administrativnoj zabrani, putnik se obavezuje da sam izmiri dugovanje. Čekovi ili overena administrativna zabrana se dostavljaju najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana
- Platnim karticama
- FAKTORING: **ODLOŽENO, BEZ KAMATE, BEZ UVEĆANJA**, kreditnim karticama Banca Intesa (**9 RATA**). Kartica se provlači na ceo iznos cene aranžmana prilikom rezervacije ili na ostatak duga najkasnije 21 dan pre početka korišćenja aranžmana (moguće samo u poslovnica organizatora)

## UKOLIKO STRANKA NE REGULIŠE OBAVEZU PLAĆANJA NAJKASNIJE 21 DAN PRE POLASKA NA PUT AUTOMATSKI ĆE SE SMATRATI DA JE ODUSTALA OD PUTA I POSTUPIĆE SE PREMA OPŠTIM USLOVIMA PUTOVANJA ORGANIZATORA.

Troškovi otkaza rezervacije naplaćuju se po otkaznoj skali (minimalni iznos 2000 dinara po odrasloj osobi bez obzira na razlog otkaza), osim kada aranžman otkazuje organizator putovanja. Svaka promena rezervacije (imena putnika, smeštajnog objekta i datuma boravka) tretiraće se kao otkaz aranžmana i naplaćivati u skladu sa ugovorom o putovanju i Opštim uslovima putovanja.

## Program putovanja

KEPP: 84944f42-fb58-48e2-b489-a2079d3ef8d3 | Cenovnik: 5469 | Update: 07.11.2024 10:13

### 1. dan - Mesto polaska - odabrano letovalište

Individualni prevoz od mesta polaska do destinacije. Dolazak u podnevnim časovima, smeštaj i boravak u odabranom objektu. Broj noćenja prema ugovoru o putovanju.

### 11. dan - (8.dan za Krf) Odabrano letovalište - mesto polaska

Napuštanje objekta u jutarnjim časovima. Individualni prevoz do mesta polaska.

### U CENU ARANŽMANA JE URAČUNATO:

najam na bazi 10 noćenja u studijima ili apartmana (7 noćenja u apartmanima na Krfu) bez prevoza, cene su izražene po osobi na osnovu odgovarajućeg minimalnog broja punoplativih osoba u smeštajnoj jedinici; troškovi organizacije; predstavnika na destinaciji; osiguranje od insolventnosti i odgovornosti.

### U CENU ARANŽMANA NIJE URAČUNATO:

individualni prevoz, trajekt ako ga ima, upotreba klima-uređaja (doplaćuje se na licu mesta 5-10€/dan, ako drugačije nije navedeno); Climate Resilience Fee-Klimatska taksa u Grčkoj u iznosu od 1,5€/po noći i smeštajnoj jedinici (za smenu od 10 noći ukupno 15€ po studiju-apartmanu, plaća se na licu mesta); individualni troškovi putnika.

### POGODNOSTI ZA DECU:

- Deca do 1,99 godina ne plaćaju ništa (nemaju ležaj).

- Deca 2 do 7,99 godina ostvaruju popuste samo ako dele krevet sa roditeljima. Dete u zasebnom krevetu plaća kao odrasla osoba.

**Jedna osoba** na sopstvenom prevozu plaća 2 cene (po cenovniku za S2).

## Uslovi smeštaja

**LETOVANJE U GRČKOJ 2025. KATEGORIZACIJA I STANDARDNA OPREMA smeštajnih jedinica:** STUDIO (S) ima jednu ili dve prostorije, bez vrata između njih, prozor nije obavezan u svakoj prostoriji, sa odgovarajućim ležajevima prema opisu, opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom i osnovnim posuđem, TWC i balkon ili terasu.

APARTMAN (A) ima dve vratima odvojene prostorije (kuhinja je jedna od njih), prozor nije obavezan u svakoj prostoriji, sa odgovarajućim ležajevima prema opisu, opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom, osnovnim posuđem, TWC i balkon ili terasu.

DUPLEKS (DPLX) APARTMAN ima opremljenu čajnu kuhinju (bez rerne) sa frižiderom, osnovnim posuđem koja se nalazi u zasebnoj prostoriji sa ili bez prozora, odvojenoj vratima, dve zasebne sobe sa ležajevima navednim u opisu, TWC i balkon ili terasu.

Brojka uz oznaku S, A ili Dplx označava maksimalni broj osoba koje se mogu smestiti u datu smeštajnu jedinicu. Dimenzije ležaja u [apartmanima i studijima u Grčkoj](#) se razlikuju od naših standarda. [Grčki standard](#) za normalan ležaj je 75-80cm x 185-190cm, veći 120 x 190cm i francuski 145-155cm sa 180-190cm. Rančo (pomoćni ležaj) ima metalnu konstrukciju i dušek (okvirnih dimenzija 70cm x 180cm x 5cm). Ubacivanjem rančo kreveta u sobe značajno se smanjuje korisna površina sobe. Organizator je dužan da obezbedi funkcionalnost smeštaja i ne odgovara za estetski izgled istog.

Budget sobe su jeftinije sobe zbog slabijeg kvaliteta u odnosu na standardne sobe: položaj u objektu, loš ili nepostojeći pogled, terase manje kvadrature ili odvojene od sobe, stariji nameštaj, manja ili starija kupatila, spuštenu ili kos plafon...

Agencija može da putniku izda smeštajnu jedinicu većeg smeštajnog kapaciteta po ceni smeštajne jedinice nižeg smeštajnog kapaciteta (primer: S3 se izdaje kao S2, na ugovoru S2->S3). U slučaju da je rezervacija urađena po "[last minute](#)" cenovniku za [letovanje u Grčkoj 2025.](#), agencija ima pravo da naknadno putnika prebaci u smeštajnu jedinicu kapaciteta koji je uplatio (u istom smeštajnom objektu), kao i da promeni broj sobe bez obaveze predhodnog obaveštavanja. Putnik je u obavezi da ovu promenu prihvati bez obzira na spratnost i pogled sobe (osim ako se pogled na more doplaćuje), a ista ne može biti razlog otkaza putnika.

Upotreba klima uređaja je predviđena samo za vreme boravka gostiju u sobi. Cena doplate je orjentaciona i podložna promeni.

Upotreba WiFi interneta (ukoliko postoji) po pravilu je predviđena na recepciji. U pojedinim sobama iz tehničkih razloga moguć je loš ili nepostojeći signal. Brzina interneta zavisi od broja jednovremenih korisnika i infrastrukturnih kapaciteta destinacije i može biti nezadovoljavajuća zahtevnijim korisnicima. Internet je u većini kuća dostupan samo u periodu 01.jun do 01.oktobra. Agencija ne snosi odgovornost za tehničke probleme internet provajdera.

**NAPOMENA:** [U studije i apartmane u Grčkoj](#) se ulazi prvog dana boravka od 15.00 časova, a napuštaju se poslednjeg dana boravka do 08.00 časova. U slučaju ulaska u smeštajne jedinice posle 19h putnik je obavezan da o tome obavesti predstavnika na destinaciji, najkasnije 24h ranije. Putnici ulaze u očišćenu i spremljenu smeštajnu jedinicu, ali su u obavezi da tokom boravka sami vode računa o higijeni iste i da je prilikom napuštanja ostave u stanju u kome su je primili. Zamenu posteljine na 5 dana vrše gosti sami. Smeštajne jedinice po pravilu nisu opremljene peškirimama, sapunima i toalet papirom. Broj parking mesta (tamo gde ih ima) je ograničen. Na internet strani i u katalogu po pravilu su prikazane slike pojedinih [studija i apartmana u Grčkoj](#). Izgled nekih smeštajnih jedinica može da odstupa od prikazanih.

Vlasnici biometrijskih pasoša mogu putovati bez viza, izuzev ako je pasoše izdao MUP R. SRBIJE, KOORDINACIONA UPRAVA. Imaoci ovakvih pasoša u obavezi su da individualno blagovremeno obezbede šengen vizu. Kompletna dokumentacija potrebna za viziranje pasoša individualnom vizom dobija se u agenciji po uplati celokupnog iznosa vrednosti aranžmana. Putnici koji poseduju inostrani pasoš dužni su da se sami informišu kod nadležnog konzulata o uslovima koji važe za odredišnu ili tranzitnu zemlju (vizni, carinski, zdravstveni i dr.) i da sami blagovremeno i uredno pribave potrebne isprave. Agencija ne snosi odgovornost u slučaju nedobijanja vize, nepotpunih putnih isprava i u tom slučaju smatra se da putnik odustaje od aranžmana i podleže troškovima otkaza prema čl. 10. Opštih uslova putovanja agencije organizatora.

MALOLETNICI koji putuju bez roditelja moraju da poseduju saglasnost oba roditelja, a oni koji putuju sa jednim roditeljem – saglasnost roditelja koji ne putuje, u pisanoj formi i overenu kod nadležnih organa.

Za sve informacije date usmenim, telefonskim ili elektronskim putem organizator ne snosi odgovornost. Validan je samo pisani program putovanja organizatora, istaknut u prostorijama agencije.

Minimum za realizaciju ovog programa je 150 putnika. Krajnji rok za otkaz aranžmana je 2 dana pre polaska.

Kod organizatora putovanja možete uplatiti PAKET PUTNOG OSIGURANJA (putno zdravstveno osiguranje u inostranstvu sa asistencijom i mogućnošću osiguranja prtljaga i osiguranje otkaza putovanja) po tarifi osiguravajuće kuće (obaveštenja i uputstva sadržana su u Opštim uslovima osiguranja, koje možete dobiti kod organizatora).

Ako u programu putovanja nije drugačije navedeno, organizator putovanja je PP "EUROTURS NIŠ" doo, broj licence OTP – A 107/2021 od 08.10.2021

### Za sve navedene programe važe Opšti uslovi putovanja "Euroturs Niš" i YUTA standardi

BEOGRAD  
Nikolaja Krasnova 2  
011 32 85 001, 32 58 002  
fax: 011 32 85 006  
beograd@euroturs.rs

NIŠ  
Cara Dušana 94  
018 521 200, 257 855  
fax: 018 292 060  
info@euroturs.rs

[www.euroturs.rs](http://www.euroturs.rs)



NOVI SAD  
Vase Pelagića 11  
021 38 25 025, 38 25 026  
fax: 021 38 25 023  
novisad@euroturs.rs

VRANJE  
Kneza Miloša 20  
017 405 898  
fax: 017 405 898  
vranje@euroturs.rs

PP „EUROTURS NIŠ“ doo, Matični broj: 17048180,  
PIB: 100501854, Licenca OTP-A 107/2021, Garancija 250.000€

